



ประกาศเทศบาลตำบลเพชรเมืองทอง
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และเพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงาน หรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และจัดส่งให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือนพฤษภาคม นั้น

เทศบาลเพชรตำบลเพชรเมือง ได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางส่วน ตามกฎหมายข้างต้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอให้ เจ้าของ/ผู้ครอบครอง/ ผู้ใช้ประโยชน์ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลเพชรเมืองทอง ได้ตรวจสอบรายการและยึดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แนบท้ายประกาศนี้

อนึ่ง หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพบว่ามีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้อง สามารถแจ้งขอแก้ไขรายการดังกล่าวได้ภายใน ๑๕ วัน ณ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลังเทศบาลตำบลเพชรเมืองทอง ในวันและเวลาดังกล่าว การ นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ เพื่อเทศบาลตำบลเพชรเมืองทอง จักได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลอีกครั้ง

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายกชเตชา กลุ่มใหม่)
นายกเทศมนตรีตำบลเพชรเมืองทอง

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเพชรเมืองทอง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน,ตำบล)	รายการที่ดิน							รายการสิ่งปลูกสร้าง																	
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์				ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(หิน/ไม้/ครึ่งค้ำครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์(ตร.ม.)				อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	หมายเหตุ							
						ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่น ๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์						ใช้ประโยชน์หลายประเภท	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่น ๆ			ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์						
1	โฉนด	8843	25	3467	ต.แสงหาม 4	0	1	85				185					1	149	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	12		72				1			
																			ขายของ			40		48				1		
																			ห้องเก็บของ			31.54		31.54						
2	โฉนด	12923	368	4634	ต.แสงหาม 4	0	3	82				382					2	79	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	108		27					22		
3	โฉนด	9332	395	3780	ต.แสงหาม 4	0	2	27				227					3	20/1	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	128		128					25		
																			ร้านค้า											
4	โฉนด	13036	542	4787	ต.แสงหาม 4	0	0	70				70					4		โรงเก็บของ							80				
																			ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	18		18					12		
																			โรงเก็บของ											
5	โฉนด	20053	6	910	ต.แสงหาม 4	0	3	76.4				376.4					5	72/3	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	28.8				28.8					
																			ร้านค้า									22		
																			เพิง								80			
																			โรงเก็บของ								40			
																			โรงจอดรถ								72			
																			โรงเก็บของ								130			
6	โฉนด	8865	224	3471	ต.แสงหาม 4	0	1	0				100					6		ประเภทบ้านเดี่ยว							50				
																			บ้านเดี่ยว								189		16	
																			โรงจอดรถ								189			
7	โฉนด	8865	224	3471	ต.แสงหาม 4	0	1	0				100					7	127/1	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	18		18							

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเพชรเมืองทอง

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน,ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์(ตร.ม.)				อายุโรงเรียนหรือสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ค.ร.จ.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่น ๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่น ๆ	เปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
														โรงเก็บของ		48		48						
8	โฉนด	19762	510	5446	ค.แสวงหา ม.4	0	1	60						142	ประเภทตึกเดี่ยว	ตึก	165			165				
9	โฉนด	8843	26	5468	ค.แสวงหา ม.4	0	1	12.5				112.5		99/3	ประเภทตึกเดี่ยว	ตึก	31.5			31.5		6		
	โฉนด	19918	39	5560	ค.แสวงหา ม.4	0	1	12.5				112.5			ประเภทตึกเดี่ยว	ตึก	360			360		8 เดือน		
10	โฉนด	9318	381	3766	ค.แสวงหา ม.4	0	1	58				158		11/3	ประเภทร้านอาหาร	ตึก	104			104		9 เดือน		
11	โฉนด	12684	29	1860	ค.แสวงหา ม.4	0	3	37				337		66	ประเภทร้านค้าคาร์แคร์	ไม้	120			120				
12	โฉนด	2444	398	2076	ค.แสวงหา ม.4	2	2	5			1005			26/1	ประเภทบ้านเดี่ยวใต้ถุนสูง	ไม้	81			81		20		
														บ่อปลา		144			144					
13	โฉนด	12329	38	4504	ค.แสวงหา ม.4	0	0	92				92		127			66			66		15		
14	โฉนด	4418	10	445	ค.แสวงหา ม.4	4	2	67				1867		73	ประเภทบ้านเดี่ยวใต้ถุนสูง	ไม้	60			60		50		
														บ้านหลังรอง	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	36			36		7		
15	โฉนด	9423	36	3524	ค.แสวงหา ม.4	0	3	52			352			59	ประเภทบ้านเดี่ยวใต้ถุนสูง	ไม้	180			180		40		
														เพิง		30			30					
16	โฉนด	12925	383	4667	ค.แสวงหา ม.4	2	0	68			868			85	ประเภทบ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	81			81		39		
														ชั้น 2		168			168					
														เพิงข้างบ้าน		45			45					
														โรงเก็บของ		240			240					
17	โฉนด	12925	383	4667	ค.แสวงหา ม.4	2	0	68			868			85/1	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	36			36		10		
														เพิง		9			9					
18	โฉนด	12922	374	4640	ค.แสวงหา ม.4	1	0	79			479			56	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	200			200		10		
														โรงจอดรถ		108			108					
														เพิงข้างบ้าน		54			54					

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเพชรเมืองทอง

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน,ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ความบัญชีกรรมธรรมากรักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์(ตร.ม.)				อายุโรงเรียนหรือสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่น ๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่น ๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
														บ้านหลังรอง		ตึก ชั้น 1	81		81					
														บ้านหลังรอง		ชั้น 2	135		135					
19	โฉนด	21909	340	1640	ต.แสงทาม 4	6	0	5				2405		19	55/1	ประเภทบ้านเดี่ยวได้ทุนสูง	ไม้	120		120			27	
																เพิง		72		72				
																โรงจอดรถ 1		60		60				
																โรงจอดรถ 2		60		60				
																ห้องเก็บของ		48		48				
20	โฉนด	9117	216	3567	ต.แสงทาม 4	2	1	24				924		20	55	ประเภทบ้านเดี่ยวได้ทุนสูง	ไม้	140		140			30	
21	โฉนด	12915	373	4639	ต.แสงทาม 4	0	1	48				148		21	57/1	ประเภทบ้านเดี่ยวได้ทุนสูง	ไม้	96		96			40	
																เพิง		18		18				
																โรงจอดรถ		64		64				
																ห้องเก็บของ		32		32				
22	โฉนด	12927	71	427	ต.แสงทาม 4	1	1	32				532		22	58	ประเภทบ้านเดี่ยวได้ทุนสูง	ไม้	180		180			16	
																ห้องเก็บของ		36		36				
23	โฉนด	12927	71	427	ต.แสงทาม 4	1	1	32				532		23	59/1	ประเภทบ้านเดี่ยวได้ทุนสูง	ไม้	54		54			23	
																โรงจอดรถ		24		24				
																เพิง		18		18				
																ห้องเก็บของ		27		27				
24	นส3		51	53	ต.แสงทาม 4	0	1	35				135		24	69	ประเภทบ้านเดี่ยวได้ทุนสูง	ไม้	96		96			13	
																เพิง		36		36				
																โรงเก็บของ		54		54				
25	โฉนด	12920	376	4642	ต.แสงทาม 4	1	2	40				640		25	56/1	ประเภทบ้านเดี่ยวได้ทุนสูง	ไม้	84		84			20	

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเพชรเมืองทอง

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน,ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์(ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	หมายเหตุ	
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ค.ร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่น ๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่น ๆ	เปิด/ไม่ทำประโยชน์			
														เพิง			36		36						
														โรงจอดรถ			40		40						
														โรงเลี้ยงไก่			72		72						
26	โฉนด	12920	376	4642	ต.แสวงหา ม.4	1	2	40		640				26	56/2	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	54		54			10		
														เพิง			36		36						
27	โฉนด	21657	243	1522	ต.แสวงหา ม.4	8	2	62		3462				27	114	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก ชั้น 1	192		192			28		
																	ชั้น 2	192		192					
														โรงจอดรถ			24		24						
28	โฉนด	9304	246	3752	ต.แสวงหา ม.4	0	0	53		53				28	53/4	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	102		102					
29	โฉนด	19215	478	5314	ต.แสวงหา ม.4	2	0	66		866				29	130	ประเภทบ้านเดี่ยวได้ดูสูง	ไม้	228		228					
																	เพิงข้างบ้าน		152		152				
																	เพิง		96		96				
30	โฉนด	27	210	1830	ต.แสวงหา ม.4	2	0	68		868				30	50	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	126		126					
																	เพิง		27		27				
31	โฉนด	8485	56	468	ต.แสวงหา ม.4	5	0	14		2014				31	61	ประเภทบ้านเดี่ยวได้ดูสูง	ไม้	81		81					
																	เพิง		75		75				
																	โรงทำพลู		135			135			
32	โฉนด	9312	224	3760	ต.แสวงหา ม.4	0	2	74		274				32	52/1	ประเภทบ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	81		81			10		
																	ชั้น 2	144		144					
33	โฉนด	20054	40	54	ต.แสวงหา ม.4	0	1	8.8		180.8				33	72	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	126		126			13		
																	โรงเลี้ยงไก่		36	36					
34	โฉนด	9316	379	3764	ต.แสวงหา ม.4	0	2	11		211				34	52	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	36		36			40		

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเพชรเมืองทอง

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน,ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์(ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่น ๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่น ๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
														เพิง			18		18					
35	นส.3	171/161		8	ต.แสงหา ม.4	0	2	0		200				35	111/1	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	81		81			16	
														เพิง			27		27					
36	โฉนด	12870	7	901	ต.แสงหา ม.4	0	1	19		119				36	74	ประเภทบ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	90		90			40	
																	ชั้น 2	45		45				
															โรงจอดรถ			20		20				
37	โฉนด	20143	528	5638	ต.แสงหา ม.4	0	0	70		70				37	99/4	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก ชั้น 1	20		20			1 เดือน	
																	ชั้น 2	12		12				
															ร้านค้า			105		105				
38	โฉนด	14362	5	736	ต.แสงหา ม.4	0	0	69		69				38	124	ประเภทบ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	54		54			20	
																	ชั้น 2	27		27				
39	โฉนด	138	378	1936	ต.แสงหา ม.4	0	3	68		368				39	14	ประเภทบ้านเดี่ยวใต้ถุนสูง	ไม้	210		210			60	
40	โฉนด	8740	23	3465	ต.แสงหา ม.4	0	1	58		158				40	84	ประเภทบ้านเดี่ยวใต้ถุนสูง	ไม้	112.5		112.5			25	
41	โฉนด	1638	376	1911	ต.แสงหา ม.4	1	0	68.1		468.1				41	54	ประเภทบ้านเดี่ยวใต้ถุนสูง	ไม้	144		144				
																	เพิง	48		48				
																	เพิง	108		108				
42	โฉนด	12920	369	4635	ต.แสงหา ม.4	0	2	84		284				42	95	ประเภทบ้านเดี่ยวใต้ถุนสูง	ไม้	108		108			30	
																	เพิง	32		32				
															โรงจอดรถ			50		50				
43	โฉนด	12920	369	4635	ต.แสงหา ม.4	0	2	84		284				43	95/1	ประเภทบ้านเดี่ยวใต้ถุนสูง	ไม้	48		48			30	
																	เพิง	48		48				
44	นส.3	110		64	ต.แสงหา ม.4	1	1	32		532				44	68	ประเภทบ้านเดี่ยวใต้ถุนสูง	ไม้	216		216			60	